

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ - ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007319-51

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade

Ficha nº 01

Oficial


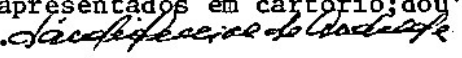

MATRÍCULA Nº 7319 (sete mil, trezentos e dezenove) - DATA: 16 de outubro de 1987

-UM TERRENO PRÓPRIO desmembrado do Lote nº 20 da Qaudra "B" do Desmembramento "RIACHUELO", no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, situado o referido Lote na rua Riachuelo, medindo 5,00m (cinco metros) de frente, 10,00m (dez metros) de fundos por 32,60m (trinta e dois metros e sessenta centímetros) de extensão pelo lado direito e pelo lado esquerdo numa // linha quebrada mede 11,30m (onze metros e trinta centímetros) pelo lado que faz limite com o Lote nº 24, mede ainda 23,00m (vinte e três metros) pelo lado que se limita com o restante do Lote ora desmembrado, possuindo o terreno a forma de um "L", invertido, limitando-se pela frente com a rua Riachuelo, pelo lado direito com o Lote nº 19, pelo lado esquerdo // com o Lote nº 24 e o restante do Lote 20 e pelos fundos com o Lote nº 18. - PROPRIETÁRIO: // GERSON RODRIGUES MOTA, brasileiro, casado, motorista, residente nesta cidade. - REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-E, fls. 12 nº 3.999 em 02.10.75, por onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel constante desta matrícula por compra feita a Maria José Prado de Melo, conforme // escritura pública de compra e venda de 18.09.75, lavrada nas notas do 5º Ofício desta capital, Tabelião Hêlio Ramalho Ferreira, no Livro nº 345/200, fls. 35v/37v, no valor de Cr\$ 5.000,00; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 16.10.87. O Oficial *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7319-Protocolo nº 13573-16.10.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda lavrada em 10.08.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, no Lº. 152, fls. 04 e v, Tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários GERSON RODRIGUES MOTA e sua esposa MARIA BENEDITA DOS SANTOS RODRIGUES, brasileiros, casados, ele motorista, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 111.351.824-34, C.I nºs 97.436/AL e 169.248/AL, respectivamente, venderam a SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado com sede na Av. Assis Chateaubriand nº 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52 representada neste ato por seus Diretores Antônio Gomes de Mattos Junior e Abranham Zagury brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF nºs 017.271.178-91 e 018.515.197-34, respectivamente; o imóvel constante desta matrícula // pelo preço de Cz\$ 600.000,00 (seiscentos mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão // e quite com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7.433 de 18.12.85; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 16.10.87. O Oficial *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7319-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico-Copec, Polo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular de 09.04.2001, // para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no // Diário Oficial do Estado da Bahia, aquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº // 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretraia da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-7319-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Éteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cícero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas, para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 de 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial //

do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004. Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos; Contribuições Federais com Efeitos Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo conforme documentos apresentados em cartório; dou' fê.Eu,  Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial 
AV.4-7319-CERTIFICO que em face de erro evidente, foi omitido no R.3, o registro do Anexo/ de 08.12.2003 e o registro da Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.02. 2004; dou' fê.Eu,  Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial 